

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирных домов

В соответствии с ФЗ №261 от 23.11.2009г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» и Постановлением Правительства Московской области от 15.12.2010г. №1108/57 «Об утверждении Перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на территории Московской области» Управляющая компания ООО «ВЕСТА – Сервис» доводит до сведения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15/4 следующий План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:

План мероприятий направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова 15/4 на 2020 г.

| № п/п | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Источник финансирования | Характер эксплуатации после реализации мероприятия | Исполнитель и мероприятия | Примечание |
|-------|--|---|---|--|---------------------------|--|
| 1. | Установка коллективных (общедомовых) приборов учета электрической и тепловой энергии, воды и природного газа | 1) Учет потребления электрической и тепловой энергии, воды и природного газа; 2) Рациональное использование электрической и тепловой энергии, воды и природного газа | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, поверка, ремонт | Подрядная организация | Приборы учета установлены - периодичность поверки: ХВС – 2023г., ГВС – 2023г., отопление – 2023г. МКД не газифицирован |
| 2. | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | 1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | При подготовке к отопительному сезону | Управляющая организация | Работы выполняются в период подготовки к ОЗП |
| 3. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с | 1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр | Управляющая организация | Работы выполняются в период подготовки к ОЗП |

| | | | | | | |
|----|---|---|---|---|-------------------------|--|
| | применением энергоэффективных материалов | энергии в системе отопления | | | | |
| 4. | Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | 1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе горячего водоснабжения | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт | Управляющая организация | Работы выполняются в период подготовки к ОЗП |
| 5 | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергосберегающие лампы. | 1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, замена | Управляющая организация | Все МОП оборудованы светильниками с люминесц. и светодиодными лампами. |
| 6 | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | 1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, настройка, ремонт | Управляющая организация | Установлены таймеры |
| 7 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | 1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт | Управляющая организация | Срок выполнения работ январь - декабрь |
| 8 | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | 1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт | Управляющая организация | Установлены стеклопакеты. Замена и регулировка по необходимости. |

Генеральный директор
ООО «ВЕСТА – Сервис»

Монахов В.А.

